

KOMOTO

STYLE

家づくり応援情報誌

Vol.2

2012 Winter

居心地の
いい家。



Contents

ユーザーレポート!
家族の時間を繋ぐ家

変身! リフォーム術!

住まい見学会イベント続々!

最旬の土地情報をご紹介します!



家族の時間を繋ぐ家

～全員参加の家づくり～

板倉町 蓮見邸



お宅に足を一步踏み入れて感じたのは、心地良いあたたかさ。漆喰塗りの廊下を抜けると明るく開放的なリビングが広がります。伺ったのは気温が下がる12月初旬。しかし「今年はまだエアコンを付けていませんね」と話すご主人。床暖房だけで、朝も夜も快適だそう。気密性や断熱性の高さに定評がある河本工業の「テクノスタイル」ならではの住空間です。

テーブルでお茶を飲まれるご主人の傍で、子供達も遊び、寛ぐ。家族にとってリビングが居心地の良い空間になっているようです。けれどこの心地よさの秘密は暖かさだけではないような…。



居心地の良い空間のリビングで子どもたちとつるぐ蓮見さん。

家族みんなで塗った、しっくい壁。家づくりの思い出にと家族の手形を残しました。

こんなうちに
すみたいワン!



「実は、家中の壁の漆喰を自分達で塗ったんですよ」奥様の言葉にびっくり。「約一ヶ月半の期間、現場に通い完成させました。途中、子供達も手伝ってくれました。大変でしたが今ではいい思い出です」

蓮見さんのお宅があたたかい心地よさに包まれている秘密は、家族の家に対する愛情がぎゅっとつまっているからかもしれません。

「家を建てたいと考えたのは3年前」と話す奥様。「以前住んでいたアパートは、子供達もまだ小さいため生活音が気になり…。展示場やネットで情報集めをしました。でも安心できる工務店がなかなか見当たらず」

そんな時、河本工業の「テクノスタイル」に出会います。これは厳しい審査基準をクリアしたパナソニックビルダーズグループにしか請け負うことのできないスタイル。耐震、断熱、高気密など信頼性の高いパナソニックブランドの技術開発力と、地元ビルダーならではのきめ細やかな対応とネットワーク。高品質なのに求めやすい価格帯ということもあり、ご夫婦は気持ちが固まってきたといいます。

そして河本工業に家づくりを依頼する決め手となったのは、建築士である鎌田氏との出会いです。

ご主人も続けます。「信頼できる建築士、鎌田さんの存在は大きかったです」こうして蓮見さんは河本工業と共に家づくりをスタートさせました。

2011年10月、新しいお宅での生活を始めた蓮見さん。建物の完成が家づくりのゴール、と思いきやそうではないようです。



個性を大切に空間、キッズルーム。



あつたか家族の蓮見さん宅を取材しました。

現在、ご注文を受けてから創る焼き菓子のお店「one day roll」を切り盛りする奥様。キッチン奥の6畳程の工房でお菓子を製作しています。「今は予約販売のみですが、いずれここで直売所を開きたいと思っています」



使い勝手の良いキッチン。自慢の腕をふるいます。

ご夫婦は他にも「リビングから外に続くウッドデッキを作りたいね」「あと、ガーデニングも!」など色々な夢や希望を話されました。

出来上がったばかりの家で暮らしを楽しみながら、新しい家族の時間を紡ぎはじめたようです。

大工さん、職人さん、設計士さん、そしてそこに住まう家族。たくさんの人の思いが詰まった蓮見さんのお宅。

家づくりはまだまだ続きそうです…。

新しく甦る、安心・快適なリフォーム!

家族のライフスタイルの変化に合わせ、あなたの家にぴったりのお住まいをご提案。



RENOVATION (全面改修)

BEFORE

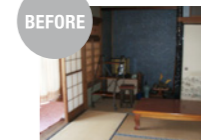


AFTER



外壁をサイディングに張り替え、震災による屋根の棟瓦も耐震工法にて積み替えました。

BEFORE



AFTER



和室8帖と床の間をLDKにリフォーム。広くて明るい空間が生まれました。

KITCHEN (キッチン)

BEFORE



カウンタートップがフラットになり効率が良くなって、料理が楽しくなるとお喜びいただきました。

AFTER



ご夫婦は他にも「リビングから外に続くウッドデッキを作りたいね」「あと、ガーデニングも!」など色々な夢や希望を話されました。出来上がったばかりの家で暮らしを楽しみながら、新しい家族の時間を紡ぎはじめたようです。大工さん、職人さん、設計士さん、そしてそこに住まう家族。たくさんの人の思いが詰まった蓮見さんのお宅。家づくりはまだまだ続きそうです…。

APARTMENT (アパート)

BEFORE



食堂として使用していたマンションの部屋を、返却に伴いリフォーム。広々としたLDKになりました。

AFTER



EXTERIOR (外構)

BEFORE



景観を損ねることなく、住まいにあった風合いを大切に仕上げました。

AFTER



NEW HOUSE X RENOVATION

スタッフブログ
好評
配信中!

ONE DAY ROLL
てづくりおやつのおみせ!
ママの味を大切にたててづくりおやつ。ご注文をいただいでから、まごころ込めて大切につくりまします。

http://naoroll.exblog.jp/ naoroll0116@yahoo.co.jp

震災復興・住宅エコポイント!
詳しくは、国土交通省、環境省のホームページをご覧ください。

ポイントの発行対象
発行されるポイント数

- エコ住宅の新築…平成23年10月21日～平成24年10月31日に建築着工したもの(工事内容)①省エネ法のトップランナー基準相当の住宅。②省エネ基準(平成11年基準)を満たす木造住宅。
- エコリフォーム…平成23年11月21日～平成24年10月31日に建築着工したもの(工事内容)①窓の改修工事、外壁、天井・屋根または床の改修工事。②併せてバリアフリー工事、省エネ住宅設備の設置、耐震改修工事、リフォーム瑕疵保険加入を行う場合はポイントを加算。
- エコ住宅の新築…被災地 1戸あたり 300,000ポイント、その他の地域 150,000ポイント
- エコリフォーム…上限 300,000ポイント

復興支援・住宅エコポイントについての相談窓口 **住宅エコポイント事務局 0570-200-121** ナビダイヤル(有料)

お楽しみに!
**ひなまつり
キャンペーン!**
2012年2月10日～3月3日

新築のお問い合わせは…TEL.0276-74-0533

リフォームのお問い合わせは…0120-75-9188



1~3月



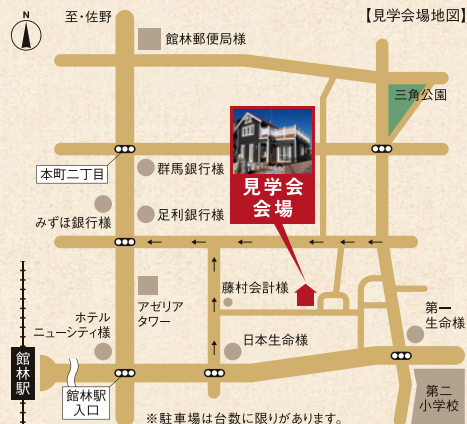
館林市本町

KOMOTO HUS

モデルハウス見学会 随時開催中!

ブラインド内蔵型の「3層ガラス木製窓」や「ナチュラルパイン」をふんだんに使ったスウェーデン建材と耐震設計388項目にも及ぶ構造計算が安心・安全を立証するテクノストラクチャーが融合した家をご体感ください。

3月末まで
開催しています!



見学をご要望の方は、事前にご連絡ください。

TEL.0276-74-0533

現地周辺は道路が狭いため、お気をつけてお越しください。

2月



邑楽郡邑楽町

「テクノスタイル」の家 乞う、ご期待!

最新技術を駆使し、快適な住まいを実現できる
テクノストラクチャーの家をご覧いただけます。

3~4月



地元で見学会 続々開催予定!

完成見学会や構造見学会、オープンハウスなど、たくさん見学会を開催予定です。これからの家づくりにきっと役に立ちます。

※オープンハウス・見学会は、予告なく変更する場合もございます。ご了承ください。

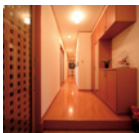
知っく
ガイド

快適な住まい方ガイド — 【内部床】編



カーペットの場合

置き敷きの場合は、掃除機で表と裏のホコリを取ります。全体的な汚れは、熱めのお湯に洗剤を入れて、布を浸してから固く絞ってカーペットの毛並みに沿って拭きます。掃除機では取りにくい髪の毛・糸くず・ペットの毛などはタワシ・ガムテープが良いでしょう。毛足と逆方向にかき出し、毛足を立ててからガムテープで軽くたくようにゴミを取ると良いでしょう。その後、陰干しをしてください。固定式の場合は、掃除機で表のホコリを取り、ゴミを取った後、ダニノミ等がある場合がありますので、バルサンを炊いて消毒するのも方法です。



タイル・石の場合

玄関タイル・石の場合は、ブラシ等で水洗いした後、樹脂ワックスを塗るのも良いと思います。汚れがひどい場合はクレンザーをまき、デッキブラシで洗い流すと良いでしょう。



タタミの場合

タタミは目に沿って掃除機をかけ、から拭きするのが基本。から拭きですすっきりしない場合は、固く絞った雑巾を使用するのも良いでしょう。酢水につけた布を利用するのもシミとりに効果があります。

おすすめ



街のオススメランチ紹介!

冬の限定メニュー

カキフライセット

ぷりぷり旬鮮な牡蠣の風味、自家製タルタルソース、名わき役のポテトサラダ、相性抜群です。

洋食 美延

TEL.0276-72-0444

館林駅から徒歩5分、市役所前交差点近く。木曜定休

ここに住まう! 最新土地物件情報

〈建築条件付土地分譲〉 館林市大街道二丁目

販売価格 **680万円**

- 区画面積 / 231.96㎡ (70.17坪)
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 設備 / 上下水道

※2012年1月1日現在

次号
予告

KOMOTOSTYLE Vol.3

今春に発行予定の次号をお楽しみに! **特集! 賢い収納&お掃除上手!**

コラボ広告募集中! お問い合わせはこちらまで。 **0276-72-3325**

メル
マガ新鮮でお得な情報をお届けします。 **配信希望者募集中!**

お名前

メールアドレス

@

(パソコン・携帯電話)

メルマガ希望の方は、本誌を見学会にご持参ください。

編集後記

おかげさまでVol.2の発行に至ったKOMOTO-STYLE。今回は当社で新築していただいたお客様にご登場いただきました。“是非我が家も!”と、今後もたくさんのお客様にご登場いただけるような楽しい情報誌にしていきたいと思っております。次号もおたのしみに。

KOMOTO STYLE 編集委員会

河本工業株式会社

宅地建物取引業者免許番号 群馬県知事(12)第639号
〒374-0057 館林市北成島町2544 TEL.0276-72-3325 FAX.0276-72-3327